



Concessione del servizio di gestione del chiosco bar ubicato in località Lago Santa Maria di Castiglione dei Pepoli (BO), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. CIG Z4E2295899

BANDO DI GARA

Art. 1 – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Emilia Orientale
Sede legale Piazza XX Settembre n. 1 – 40043 Marzabotto (BO)
Sede amministrativa Via Abbazia n. 28 – Loc. Monteveglio - 40053 Valsamoggia (BO)
Tel. 051 6702811 – Fax 051 6254521
E-mail: protocollo@enteparchi.bo.it,
PEC: enteparchibo@cert.provincia.bo.it
Sito istituzionale: <http://enteparchi.bo.it>

Art. 2 – CATEGORIA E CODICI DI SERVIZIO

Con riferimento all'allegato IX del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. il servizio di appalto viene così classificato:

Codice CPV: 55410000-7

Descrizione: Servizi di gestione bar.

Art. 3 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la Concessione del servizio di gestione del chiosco bar ubicato in località Lago Santa Maria di Castiglione dei Pepoli (BO) e relative area di pertinenza, come meglio identificati nel Capitolato speciae.

Art. 4 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La data presunta di decorrenza della concessione è il 15 aprile 2018 e la scadenza è fissata al 31 dicembre 2023.

La data di decorrenza potrà comunque variare per motivate esigenze dell'Amministrazione concedente senza che il concessionario abbia nulla a che pretendere come mancato guadagno o spese sostenute di qualsiasi genere.

Fermo restando il divieto di rinnovo tacito, il concessionario è, altresì, tenuto a proseguire la gestione del servizio oltre la scadenza contrattuale, a richiesta dell'Ente concedente, nel caso



di necessità dovute all'espletamento della gara ovvero in caso di accertata sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse, previa adozione di apposito provvedimento.

Art. 5 – IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta è stabilito in € 3.000,00 annuali, al netto di IVA se dovuta, soggetto al rialzo.

Il canone di concessione sarà determinato, quindi, dalla somma tra l'importo a base d'asta, la maggiorazione offerta in sede di gara e l'IVA di legge se dovuta.

Art. 6 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara di che trattasi sarà effettuata con le modalità previste dal D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Il presente appalto rientra nei casi previsti dall'art. 164 e ss. essendo una procedura di concessione. La presente procedura di concessione è aperta, con pubblicazione di bando di gara, pur rientrando nelle soglie di cui all'art. 36 comma 2, lettera A, del D.Lgs. n. 50/2016.

Resta inteso che:

- l'aggiudicazione della concessione avverrà in base ai criteri e alle modalità stabilite dall'allegato Disciplinare di gara, a favore dell'Operatore Economico che avrà presentato l'offerta con il maggior rialzo rispetto al canone annuo previsto a base d'asta;
- l'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida;
- la stazione appaltante si riserva di differire o revocare motivatamente il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso spese o quant'altro;
- le offerte dei concorrenti saranno immediatamente impegnative per gli stessi e avranno validità per 180 giorni dalla presentazione.

Art. 7 – SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE E REQUISITI

Sono ammessi alla gara i concorrenti, di cui agli artt. 45 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, come indicate nell'art. 5 del Disciplinare di gara e in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge per la somministrazione di alimenti e bevande nonchè i requisiti indicati all'art. 6 del Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, di cui all'art. 45, del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., che intenda partecipare alla gara può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.



Art. 8 - SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere effettuato con le modalità indicate nell'art. 13 del disciplinare di gara.

Art. 9 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte, compilate secondo le modalità indicate nel presente Bando e nel disciplinare allegato e corredate della documentazione ivi prescritta, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 26/03/2018, pena esclusione, all'Ufficio Protocollo dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Emilia Orientale - Via dell'Abbazia, 28 – Loc. Monteveglio – 40053 Comune di Valsamoggia (BO), a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento del servizio postale o tramite consegna diretta all'Ufficio suddetto. Il termine stabilito per la presentazione delle offerte ha carattere perentorio. Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile, la stazione appaltante non assume alcuna responsabilità e la relativa offerta non sarà ammessa alla gara. Oltre il termine fissato non potrà essere validamente presentata alcuna offerta anche se sostitutiva o integrativa di quella precedente.

I documenti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara sono elencati nell'allegato disciplinare.

N.B.: Si informa che la sede di recapito delle offerte, sopra indicata, è situata al di fuori del centro abitato e il servizio postale non garantisce un orario certo di arrivo della corrispondenza. La consegna della posta da parte dell'incaricato del servizio postale potrebbe avvenire pertanto dopo l'orario indicato quale termine per la presentazione delle offerte.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti del plico spedito o dello smarrimento dello stesso, indipendentemente dal sistema di spedizione usato.

Art. 10 – MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica il giorno 28/03/2018 alle ore 10,00 presso la sede dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Emilia Orientale Via dell'Abbazia, 28 –



Loc. Monteveglio – 40053 Comune di Valsamoggia (BO), con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Art. 11 - PERSONE AMMESSE A PRESENZIARE ALLA GARA

Può presenziare alle operazioni di gara, svolte in seduta pubblica, chiunque ne abbia interesse; solo i legali rappresentanti dei soggetti partecipanti o persone munite di apposita delega hanno diritto di parola e di rilasciare dichiarazioni a verbale.

Art. 12 - GARANZIE RICHIESTE

I concorrenti sono tenuti a fornire garanzia provvisoria a corredo dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 dell'importo di euro 760,00.

L'aggiudicatario dovrà inoltre fornire garanzia definitiva in relazione agli adempimenti connessi all'esecuzione dell'appalto nella misura stabilita dall'art. 103 del suddetto decreto e alla stipula di idonea polizza assicurativa.

Le modalità di costituzione delle suddette garanzie sono precisate nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale.

Art. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI

L'Ente garantirà la tutela dei dati personali ai sensi dal D.Lgs. 30/06/2003 n. 196. Si precisa che:

- la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'appalto del servizio in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione dell'appalto;
- l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara o decadenza dell'aggiudicazione;
- i dati raccolti saranno utilizzati per il procedimento e per tutti gli adempimenti connessi all'appalto, di cui all'oggetto del bando.

Il titolare dei dati è l'Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità – Emilia Orientale e l'incaricato del trattamento è il responsabile del Servizio.

Art. 14 – DISPOSIZIONI FINALI

L'amministrazione si riserva la facoltà di sospendere o revocare il presente bando, prima dell'affidamento, in qualsiasi momento a suo insindacabile giudizio.

Per quanto non contemplato nel presente atto e nelle documentazione allegata, si fa riferimento alle leggi e ai regolamenti vigenti.

Il bando di gara relativo alla procedura in oggetto è stato pubblicizzato mediante



pubblicazione:

- all'Albo Pretorio on line dell'Ente;
- al sito internet <http://enteparchi.bo.it/ente/amministrazione-trasparente/>
- all'Albo Pretorio del Comune di Castiglione dei Pepoli.

Art. 15 – DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- All. 1 - Bando di gara
- All. 2 – Disciplinare di gara;
- All. 3 – Capitolato speciale;
- All. 4 – Schema di contratto;
- All. A - Istanza di ammissione alla gara;
- All. B - Dichiarazione cause di esclusione e requisiti generali e professionali;
- All. B1 - Dichiarazione assenza cause di esclusione;
- All. C - Dichiarazione requisiti capacità tecnico professionale;
- All. D - Modello Offerta Tecnica;
- All. E - Offerta economica;
- All. F – Progetto chiosco-bar;
- All. G – Planimetria area pertinenziale.

Valsamoggia, 06/03/2018

Il Responsabile del Servizio
f.to Geom. Enrico Angelini