

ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA'
EMILIA ORIENTALE

P.zza XX Settembre n. 1 - 40043 - Marzabotto (BO)

Rep. n. ___ del ___/___/2021

**CONVENZIONE CON LA COOPERATIVA _____ PER
L'ESPLETAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI E
DEI SENTIERI ALL'INTERNO DEL PARCO REGIONALE DEI GESSI
BOLOGNESI E CALANCHI DELL'ABBADESSA (TERRITORIO COMUNALE DI
SAN LAZZARO DI SAVENA) PER IL PERIODO 2021-2022, ESTENDIBILE
DI ULTERIORI 12 MESI - CIG 86075463AA**

Il giorno ___/___/2021, presso la sede operativa dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Emilia Orientale, sita in via Abbazia,28 - loc. Monteveglio - Valsamoggia (BO);

tra

il Geom. Enrico Angelini nato a Bologna il 31/05/1969, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Emilia Orientale, con sede legale in piazza XX Settembre, 1 - Marzabotto (BO) - P.I. e C.F. 03171551207, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Servizi Tecnici di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Stazione appaltante";

e

il sig. _____ nato a _____ il ___/___/___, residente in _____ via _____ n. __, in qualità di legale rappresentante dell'impresa _____ con sede in _____, piazza _____ n. __, C.F. _____ e p. IVA _____ che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore";

PREMESSO

- che con deliberazione del Comitato Esecutivo n. 21 del 31/03/2017, è stata confermata la scelta di riservare alle cooperative sociali di tipo B l'affidamento del servizio di manutenzione della rete sentieristica e delle aree di sosta presenti nel territorio dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Emilia Orientale, per prestazioni che non richiedano un particolare tipo di specializzazione, nel

rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 in materia di affidamento dei contratti e della legge 381/91 e ss.mm.ii.

- che con Determinazione a Contrarre del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 29 del 26/01/2021, sono state avviate le procedure di scelta del contraente mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, riservata alle Cooperative sociali di tipo B ai sensi dell'articolo 5 della legge 381/91, con convenzione finalizzata all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (punto 8.5 della Deliberazione dell'ANAC n. 32 del 20.1.2016; art. 95 comma 3, lett. "a" del D.Lgs. 50/2016);
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. ____ del __/__/2021, è stato aggiudicato il servizio oggetto del presente contratto al sunnominato Appaltatore, per l'importo complessivo di Euro __.____,___ oltre IVA 22%;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

• Articolo 1. Oggetto della convenzione

1. L'amministrazione, come sopra rappresentata, affida alla ditta _____, che accetta, l'esecuzione degli interventi di manutenzione delle aree verdi e dei sentieri all'interno del Parco Regionale dei Gessi Bolognesi e Calanchi dell'Abbadessa (territorio comunale di San Lazzaro di Savena) per il periodo 2021-2022, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni, sulla base dell'offerta conservata agli atti (prot. n. ____ del __/__/2021).

2. L'intervento riguarda la riqualificazione e la manutenzione dei percorsi escursionistici, cicloturistici e delle aree di sosta come risultante dalla documentazione di gara.

• Articolo 2. Modalità di svolgimento

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente atto, dai suoi allegati e della normativa vigente in materia di appalti pubblici di lavori, nonché dal capitolato speciale d'oneri, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

• Articolo 3. Ammontare della convenzione

1. L'importo contrattuale ammonta a Euro __.____,___ (diconsi Euro _____/___)

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il contratto è stipulato interamente a misura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. "a" del D. Lgs. 50/2016.

• **Articolo 4. Durata della convenzione**

1. Il servizio verrà affidato per una durata di 24 mesi con decorrenza dal 01/01/2021 e fino al 31/12/2022, con opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni del contratto principale.

• **Articolo 5. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria numero _____ emessa in data __/__/2021 rilasciata da _____ di _____ per l'importo di Euro ____,__ pari al 10% (dieci/00 per cento) dell'importo del presente contratto, al netto dell'I.V.A. come previsto dall'art. 103 comma 1 del D.lgs. 50/2016

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

• **Articolo 5. Responsabilità verso terzi e assicurazione**

1. Ai sensi dell'articolo 103 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione con polizza numero _____ in data __/__/2021 rilasciata _____ per un massimale pari a euro 500.000,00. La stessa polizza assicurativa copre altresì la responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori per un massimale di euro 500.000,00.

• **Articolo 6. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori**

1. I lavori dovranno essere eseguiti seguendo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Oneri e le indicazioni concordate con l'apparato tecnico dell'Ente; dovranno, in ogni caso, terminare entro il 31.12.2022.

2. Le date ed i luoghi di intervento saranno comunicati dalla struttura tecnica dell'Ente all'Appaltatore mediante telefonata e successiva mail di

conferma all'indirizzo indicato dalla ditta, con preavviso minimo di 5 giorni in modo tale da consentire all'Appaltatore di organizzare i lavori.

• **Articolo 7. Penale per i ritardi e clausola risolutiva espressa**

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, si applicherà una penale pari all'1‰ dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, fatta salva ogni altra azione per il risarcimento di eventuali danni.

2. L'impresa prende atto che il termine di ultimazione riveste natura essenziale per il committente in quanto si deve garantire la percorribilità in sicurezza della rete sentieristica.

3. In caso di ritardo superiore a giorni lavorativi 3, l'amministrazione potrà procedere, anche senza previa diffida, alla risoluzione del contratto, all'esecuzione d'ufficio in danno dell'impresa ed a ogni altra azione fermo ed impregiudicato l'eventuale risarcimento di ogni danno.

• **Articolo 8. Sospensioni o riprese dei lavori**

1. È ammessa, ai sensi dell'art. 107, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la sospensione dei lavori su disposizione del direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni meteorologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori.

2. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato la interruzione.

• **Articolo 9. Divieto di cessione del contratto**

1. Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

• **Articolo 10. Subappalto**

1. Stante la peculiarità del servizio, che prevede come finalità l'inserimento lavorativo di soggetti socio svantaggiati, non è ammesso il subappalto.

• **Articolo 11. Risoluzione del contratto**

1. In caso di ulteriori ipotesi di inadempimento dell'impresa affidataria, diversa da quella indicata all'art. 8, comma 2, l'amministrazione, decorso inutilmente il termine indicato nell'atto di diffida ad adempiere ex art. 1456 c.c., potrà procedere alla risoluzione del contratto, fatta salva ogni altra azione per il risarcimento degli eventuali danni subiti.

• **Articolo 12. Recesso dal contratto**

1. L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109

del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

• **Articolo 13. Oneri a carico dell'Appaltatore**

1. Sono a carico dell'Appaltatore, oltre a tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'oneri, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale, le spese per:

a) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera
b) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;

c) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;

2. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

3. L'appaltatore dichiara di applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto di cottimo, anche se assicurati fuori della Regione Emilia-Romagna, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e locali di lavoro della categoria, vigenti nella regione durante il periodo di svolgimento dei lavori, ivi compresa l'iscrizione dei lavoratori stessi alle casse edili, se previsto, anche ai fini dell'accantonamento contributivo.

4. L'appaltatore dichiara, altresì, di essere in regola con le disposizioni di cui alla L. 68 del 12.3.1999 e ss.mm.ii. (*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*).

• **Articolo 14. Contabilizzazione dei lavori**

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

2. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti e, di norma, al termine degli interventi; in ogni caso con cadenza non inferiore ad una volta al mese.

• **Articolo 15. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo**

1. La liquidazione dei corrispettivi, a cura del funzionario incaricato e previa verifica di regolarità dei servizi prestati, avverrà mediante presentazione concordata di 2 fatture con cadenza indicativamente semestrale per ogni annualità. L'emissione della prima fattura avverrà al raggiungimento del 50% delle prestazioni, la seconda emissione avverrà alla conclusione dei lavori previsti per l'annualità e comunque entro la fine della medesima.

La regolarità delle prestazioni e delle forniture, e la loro quantità, saranno accertate da personale tecnico dell'Ente.

2. I relativi pagamenti verranno effettuati entro 30 giorni dalla presentazione della suddetta documentazione.

• **Articolo 16. Controversie**

1. Qualsiasi controversia insorta in corso o al termine del rapporto negoziale, non definita in via amministrativa, viene concordemente devoluta alla competenza del foro di Bologna.

• **Articolo 17. Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'appaltatore dichiara di essere informato in ordine alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss. mm. ii. e di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti.

2. L'Appaltatore è tenuto ad indicare, in ogni documento contabile, il numero CUP (se presente) e il numero CIG riferito al presente contratto.

• **Articolo 18. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi della tariffa parte II art. 1 allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Fatto in unico esemplare, letto, confermato e sottoscritto.

Valsamoggia, __/__/2021

Per l'Ente di Gestione per i Parchi e

Per _____

la Biodiversità – Emilia Orientale

Il Responsabile Area Servizi Tecnici

Il Rappresentante Legale

Geom. Enrico Angelini

XXXXXXXXXXXX
